

GRAND OUEST



COHÉSIO est un cabinet libéral de conseils, d'expertise comptable et de commissariat aux comptes présent sur les 4 départements bretons afin d'être au plus près de ses clients.



www.cohesio.net



EXPERTS COMPTABLES
Conseil - Gestion - Pharmacie

www.conseil-gestion-pharmacie.com

Par Carole Pautrel Glez, expert-comptable associée, commissaire aux comptes

POPULATION ÉTUDIÉE 470 OFFICINES

ZONE GÉOGRAPHIQUE

70 % sont situées en zone rurale ou dans des gros bourgs, 12,5 % en centre commercial et 17,5 % en zone urbaine

CHIFFRE D'AFFAIRES

Le chiffre d'affaires global des officines de pharmacie a progressé de 12,28 % (4,92 % en 2021). Quelle que soit la taille ou la zone géographique, l'activité s'est amplifiée.

Honoraires de dispensation et à l'ordonnance

Il est à noter que le chiffre d'affaires « autres prestations » a très fortement augmenté, car il comprend les ventes et les tests liés au Covid ; depuis le 1^{er} janvier 2023, cette activité est négligeable, voire inexistante.

La marge brute globale moyenne a progressé en 2022 de façon significative, soit près de 100 000 € en moyenne, progression liée aux ventes et tests liés au Covid. Les augmentations sont particulièrement importantes dans les centres commerciaux ; rappelons qu'en 2020 et 2021, ceux-ci avaient connu des périodes de fermeture de leurs galeries marchandes et donc des baisses considérables d'activité.

Répartition par zones géographiques

Les charges de personnel ont augmenté en moyenne de 8,44 % : elles ont progressé, quelle que soit la typologie de la pharmacie. La période 2022 a été particulièrement difficile pour les équipes officinales, tout comme 2020 et 2021. Nous avons pu constater que de nombreux salariés ont quitté la profession, le marché de l'emploi dans le secteur est très tendu. Aussi, les titulaires bretons ont augmenté les salaires et versé des primes à leurs équipes (dont la PPV) pour récompenser, encourager et fidéliser.

Le chiffre d'affaires TTC moyen réalisé par un temps plein en officine de pharmacie est de 360 000€, ce qui équivaut à une marge d'environ 115 000€ ; le chiffre d'affaires par personne peut évoluer de façon significative si les ventes de médicaments chers sont supérieures à la moyenne (P.F.H.T.> 150 €, médicaments dits « sortis de la réserve hospitalière »), le critère de la marge a donc tout son intérêt.

Les ventes de produits chers représentent en 2022 près de 40 % (en moyenne) du chiffre d'affaires des médicaments (TVA 2,1 %). Le marché de la transaction est resté actif en 2022, avec majoritairement, des cessions de fonds de pharmacies réalisant un CA > 2 millions d'euros. La valeur du fonds de commerce des pharmacies est en moyenne de :

- 7,62 fois l'E.B.E. et
 - 91 % du chiffre d'affaires hors taxe. Ce pourcentage est supérieur à la moyenne France, les disparités de valeur sont importantes et fonction de la taille de la pharmacie.
- Les prix de cession restent élevés en Bretagne.

HONORAIRES DE DISPENSATION ET À L'ORDONNANCE

EN K€	2022	2021	Var.	%
Ventes HT	1 994,2	1 831,0	+163,2	+8,91 %
Honoraires de dispensation	167,3	160,1	+7,2	+4,51 %
Honoraires à l'ordonnance	72,7	67,7	+4,9	+7,30 %
Autres prestations	138,8	54,6	+84,2	+154,19 %
Ventes + Prestations	2 372,9	2 113,4	+259,6	+12,28 %

PRIX DE CESSION EN MULTIPLE DE L'EBE RETRAITÉ

TAILLE	National		Bretagne/Cohesion	
	Coefficient EBE	% du CA HT	Coefficient EBE	% du CA HT
C.A. < 1 000 €	6,65	47 %	NS	45 %
C.A. de 1 000 € à < 2 000 €	7,63	83 %	7,83	87 %
C.A. > 2 000 €	7,43	95 %	7,43	93 %
Toutes tailles	7,45	88 %	7,62	91 %

Retrouvez le baromètre financier de toutes les régions sur www.revuepharma.fr/actualites/barometre-financier